1. ****
2. **РЕСПУБЛИКА КРЫМ**
3. **РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН**
4. **КОВЫЛЬНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**48 (внеочередное) заседание 2 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

22 декабря 2022 года с. Ковыльное № 299

***О внесении изменений в решение Ковыльновского сельского совета Раздольненского района Республики Крым от 09.12.2016 № 305 «Об утверждении Положения о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Ковыльновского сельского поселения»***

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования Ковыльновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, принимая во информационное письмо прокуратуры Раздольненского района от 31.10.2022 № Исорг-20350020-2407-22/-20350020, заключение прокуратуры Раздольненского района от 12.12.2022 № Исорг-20350020-2580-22/9006-20350020 ,с целью приведения нормативных правовых актов Ковыльновского сельского совета в соответствие с действующим законодательством Ковыльновский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Ковыльновского сельского совета от 09.12.2016 № 305 «Об утверждении Положения о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Ковыльновского сельского поселения» следующие изменения:

**1) пункт 2.3 изложить в следующей редакции:**

«2.3. Продавец муниципального имущества.

Продавцом муниципального имущества является Администрация Ковыльновского сельского поселения (далее - Администрация).

Администрация:

1) представляет Ковыльновскому сельскому совету для утверждения перечень муниципального имущества, не подлежащего отчуждению, а также предложения о формировании перечня унитарных предприятий поселения и акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности, имеющих особо важное значение для экономики Ковыльновского сельского поселения (далее также муниципальное образование);

2) представляет Ковыльновскому сельскому совету предложения о внесении в перечень унитарных предприятий и акционерных обществ, имеющих особо важное значение для экономики Ковыльновского сельского поселения, изменений, касающихся: состава унитарных предприятий, имеющих особо важное значение для экономики муниципального образования, в том числе для их последующей приватизации (преобразования в акционерные общества); необходимости и степени участия Ковыльновского сельского поселения в акционерных обществах, имеющих особо важное значение для экономики муниципального образования, в том числе для последующей приватизации акций указанных акционерных обществ;

3) вносит на рассмотрение и утверждение Ковыльновскому сельскому совету разработанный прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на очередной год, а также предложения о внесении в него изменений и дополнений;

4) представляет в Ковыльновский сельский совет отчёт о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год;

5) издает в пределах своих полномочий нормативные правовые акты по вопросам приватизации, а также по вопросам управления находящимися в собственности Ковыльновского сельского поселения акциями акционерных обществ и долями обществ с ограниченной ответственностью, созданных в процессе приватизации;

6) определяет официальное печатное издание и официальный сайт в сети Интернет для размещения информации о приватизации муниципального имущества, определенной в статье 15 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

7) устанавливает перечень дополнительных сведений о подлежащем приватизации муниципальном имуществе, которые указываются в информационном сообщении о продаже муниципального имущества;

8) осуществляет функции по приватизации муниципального имущества;

9) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством.»;

**2) пункт 2.4 изложить в следующей редакции:**

«2.4. Покупатели муниципального имущества.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в [статье 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=428409&dst=100033&field=134&date=20.10.2022) Федерального закона от 29.04 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в [статье 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422153&dst=100258&field=134&date=20.10.2022) Федерального закона от 07.08 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».»;

**3) пункт 4.5 изложить в следующей редакции:**

«4.5. Ковыльновский сельский совет ежегодно утверждает подготовленный Администрацией Ковыльновского сельского поселения прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества (далее - прогнозный план) не позднее 10 рабочих дней до начала планового периода.

Прогнозный план содержит:

- перечни сгруппированного по видам экономической деятельности муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (унитарных предприятий, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, иного имущества, составляющего казну муниципального образования), с указанием характеристики соответствующего имущества;

- сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решениями органов местного самоуправления подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ;

- сведения об ином муниципальном имуществе, составляющем казну муниципального образования, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ;

- прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования в результате исполнения прогнозного плана, рассчитанный в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и общими требованиями к методике прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета, установленными Правительством Российской Федерации.

В случае если прогнозный план принимается на плановый период, превышающий один год, прогноз объемов поступлений от реализации муниципального имущества указывается с разбивкой по годам. Прогнозные показатели поступлений от приватизации муниципального имущества ежегодно, не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости муниципального имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в прогнозный план за отчетный период.

При включении муниципального имущества в соответствующие перечни указываются:

а) для муниципальных унитарных предприятий - наименование и место нахождения;

б) для акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности:

наименование и место нахождения акционерного общества;

доля принадлежащих муниципальному образованию акций в общем количестве акций акционерного общества либо, если доля акций менее 0,01 процента, - количество акций;

доля и количество акций, подлежащих приватизации;

в) для долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности:

наименование и место нахождения общества с ограниченной ответственностью;

доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая муниципальному образованию и подлежащая приватизации;

г) для иного муниципального имущества - наименование, местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества) и назначение имущества. В случае если объект иного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо объектом речного порта, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» либо объектам речного порта.»;

**4) пункт 4.6 изложить в следующей редакции:**

«4.6. Унитарные предприятия и акции акционерных обществ, имеющие особо важное значение для экономики Ковыльновского сельского поселения, включаются в прогнозный план одновременно с принятием Ковыльновским сельским советом решения об исключении соответствующих унитарных предприятий и акционерных обществ (путем принятия решения об уменьшении степени участия муниципального образования в управлении такими обществами) из перечня унитарных предприятий и акционерных обществ, имеющих особо важное значение для экономики муниципального образования.

Унитарные предприятия, акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью, включенные в прогнозный план, представляют в Администрацию годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в установленный законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете срок для представления ее обязательного экземпляра, промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность за квартал, полугодие, девять месяцев - в срок не позднее чем в течение тридцати дней со дня окончания отчетного периода с размещением информации, содержащейся в указанной отчетности, на официальных сайтах в сети «Интернет», определенных Администрацией.»;

**5) пункт 4.8 изложить в следующей редакции**:

«4.8. Прогнозный план размещается в течение 15 дней со дня утверждения органами местного самоуправления муниципального образования на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».»;

**6) абзац первый пункта 4.9 изложить в следующей редакции:**

«4.9. Администрация ежегодно не позднее 15 февраля, следующего за отчетным, представляет в Ковыльновский сельский совет отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год.»;

7**) абзац 3 пункта 6.7 изложить в следующей редакции**:

«- совершать сделки (несколько взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного фонда государственного унитарного предприятия, а также сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного фонда государственного унитарного предприятия;»;

**8) пункт 8.4 дополнить подпунктом 16 следующего содержания**:

«16) размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с подпунктом 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» осуществляет функции продавца муниципального имущества и (или) которому решениями органа местного самоуправления поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого муниципального имущества.»

2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах населенных пунктов Ковыльновского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Ковыльновского сельского поселения в сети Интернет (<http://kovilnovskoe-sp.ru/>).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Ковыльновского сельского совета - главу Администрации Ковыльновского сельского поселения.

Председатель Ковыльновского

сельского совета -глава Администрации

Ковыльновского сельского поселения Ю.Н. Михайленко