



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
КОВЫЛЬНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
46 (внеочередное) заседание 2 созыва**

РЕШЕНИЕ

25 ноября 2022 года

с. Ковыльное

№ 286

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ковыльновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 № 1498-р «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» (с изменениями и дополнениями), поручением Главы Республики Крым от 08.09.2022 года № 1/01-32/4793, Уставом муниципального образования Ковыльновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Ковыльновский сельский совет

РЕШИЛ:

1. В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации установить и ввести в действие на всей территории муниципального образования Ковыльновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым земельный налог обязательный к уплате.
2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ).
3. Налоговые ставки
Установить следующие ставки земельного налога при определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Код разрешен ного использов ания земельног о участка	Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земли
	Земли сельскохозяй ственного назначения	Сельскохозяйственное использование	1.0-1.15: 1.18-1.20	0,10
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках не используемых в предпринимательской деятельности		1.16	0,10	
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках используемых в предпринимательской деятельности		1.16	1,5	
Земли населенных пунктов		Жилая застройка	2.0	0,04
		Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности)	2.1	0,04
		Для индивидуального жилищного строительства (земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в	2.1	0,7

	предпринимательской деятельности)		
	для ведения личного подсобного хозяйства (за исключением земельных участков приобретенных (предоставленных) для ЛПХ не используемых в предпринимательской деятельности.	2.2	0,01
	для ведения личного подсобного хозяйства (земельных участков приобретенных (предоставленных) для ЛПХ используемых в предпринимательской деятельности	2.2	0,02
	Обслуживание жилой застройки (не используемых в предпринимательской деятельности)	2.7	0,5
	Обслуживание жилой застройки(используемых в предпринимательской деятельности)	2.7	1,0
	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	0,001
	Коммунальное обслуживание	3.1	0,001
	Бытовое обслуживание	3.3	0,001
	Здравоохранение	3.4	0,001
	Образование и просвещение	3.5	0,001
	Культурное развитие	3.6	0,001
	Религиозное использование	3.7	0,001
	Общественное управление	3.8	0,001
	Предпринимательство	4.0	1,00
	Отдых (рекреация)	5.0	0,001
	Спорт	5.1	0,001
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,	Производственная деятельность	6.0	1,5
	Недропользование	6.1	1,5
	Энергетика	6.7	1,5
	Связь	6.8	1,5
	Склады	6.9	1,0

радиовещания, телевидения, информатики , земли для обеспечения космической деятельности , земли обороны, безопасности и земли иного специальног о назначения	Транспорт	7.0	1,5
	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	0,001
	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	0,001
	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	0,04
	Ритуальная деятельность	12.1	0,001
	Специальная деятельность	12.2	0,04
	Прочие земельные участки		1,5

4. Налоговые льготы

4.1. Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями п. 5 ст. 391 НК РФ.

4.2. Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст. 395 НК РФ.

4.3. Установить, в соответствии с п. 2 ст. 387 НК РФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

- 1) инвалиды I и II групп инвалидности;
- 2) органы местного самоуправления, учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Ковыльновское сельское поселение и муниципального образования Раздольненский район Республики Крым;
- 3) организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения;
- 4) организации в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах Ковыльновского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

4.4. Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), передаваемые в аренду.

4.5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Иные положения

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу решение Ковыльновского сельского совета от 10.11.2021г. № 208 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ковыльновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2022 год».

7. Обнародовать данное решение на информационных стендах населенных пунктов Ковыльновского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Ковыльновского сельского поселения в сети Интернет (<http://kovilnovskoe-sp.ru/>).

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Ковыльновского сельского совета по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным и имущественным отношениям, социально-экономическому развитию, законности, правопорядку, служебной этике.

9. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2023 года.

Председатель Ковыльновского сельского
совета- глава Администрации
Ковыльновского сельского поселения



Ю.Н. Михайленко