**ПРОЕКТ**



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**

**РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН**

**КОВЫЛЬНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**\_\_\_\_\_ заседание 2 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_.2019 г. с. Ковыльное № \_\_\_\_\_

***Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ковыльновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым***

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Совета министров Республики Крым от 14.10.2019г. № 1253-р «Об утверждении определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - зданий, помещений, расположенных на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования Ковыльновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Ковыльновский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образованияКовыльновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

 3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вид объекта налогообложения | Налоговая ставка (%) |
| 3.1. | жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат | 0,05  |
| 3.2. | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом |
| 3.3. | единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) |
| 3.4. | гаражи и машино-места |
| 3.5. | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| 3.6. | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 | 0,1 |
| 3.7. | объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.  |
| 3.8. | прочие | 0,5 |

4. Налоговые вычеты и налоговые льготы установлены в соответствии со статьями 403 и 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации соответственно.

5. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с положениями главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу на имущество физических лиц, не учтенные в настоящем решении, определяется главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

7. Порядок исчисления суммы налога определяется на основании статьи 408 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Уплата налога производится налогоплательщиками в срок и в порядке, установленными статьей 409 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

 10. Отменить решение 3 сессии Ковыльновского сельского совета от 13.11.2014 №5 «Об установлении и введении налога на имущество физических лиц на территории Ковыльновского сельского поселения Раздольненского муниципального Района Республики Крым».

 11. Обнародовать данное решение путем размещения на информационных стендах населенных пунктов Ковыльновского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Ковыльновского сельского поселения (<http://kovilnovskoe-sp.ru/>).

 12. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Ковыльновского сельского совета- главу Администрации Ковыльновского сельского поселения.

Председатель Ковыльновского сельского

 совета- глава Администрации

Ковыльновского сельского поселения Ю.Н. Михайленко