1.

1. **РЕСПУБЛИКА КРЫМ**
2. **РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН**
3. **АДМИНИСТРАЦИЯ КОВЫЛЬНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**
4. **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
5. 16 марта 2021г. с. Ковыльное № 49

 ***О внесении изменений в постановление Администрации Ковыльновского сельского поселения от 10.08.2015 № 73 « Об утверждении Положения о постоянно действующей конкурсной комиссии для проведения открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории Ковыльновского сельского поселения»***

 В соответствии с Федеральным законом от 22.12.2020 № 441-ФЗ « О внесении изменений в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации», в целях проведения открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, собственники которых не реализовали выбранный способ управления общим имуществом, либо не определились с формой управления, постановлением Правительства РФ от 06.02. 2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», принимая во внимание информационное письмо прокуратуры Раздольненского района от 01.02.2021 № Исорг-20350020-207-21/-2035000, заключение прокуратуры Раздольненского района от 15.03.2021 № Исорг-20350020-609-21/1335-20350020

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1. Внести в постановление Администрации Ковыльновского сельского поселения от 10.08.2015 № 73 « Об утверждении Положения о постоянно действующей конкурсной комиссии для проведения открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории Ковыльновского сельского поселения» следующие изменения:

 1.1. Дополнить Положение пунктом 21 следующего содержания:

 «21. Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об определении управляющей организации, письменно уведомляет всех собственников помещений в многоквартирном доме о принятии указанного решения, об условиях договора управления этим домом и об условиях прекращения договора управления с данной управляющей организацией. Договор управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме считается заключенным со дня принятия органом местного самоуправления решения об определении управляющей организации».

 2. Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах населенных пунктов Ковыльновского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Ковыльновского сельского поселения в сети Интернет <http://kovilnovskoe-sp.ru/>.

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

 4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Ковыльновского сельского

совета- глава Администрации

Ковыльновского сельского поселения Ю.Н. Михайленко