

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в торгах

на право заключения договора аренды на объект недвижимости: Земельный участок общей площадью 2126+/-16 кв.м., по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, на территории Ковыльновского сельского поселения в границах села Ковыльное, к.н.- 90:10:060101:1675, расположенный по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, на территории Ковыльновского сельского поселения в границах села Ковыльное, к.н.- 90:10:060101:1675, срок действия договора аренды (год) – 10, целевое назначение – Отдых (рекреация), код-5.0..

город Симферополь 08.10.2020 г.

1. **Форма проведения торгов:** Аукцион
2. **Форма подачи предложений о цене:** открытая
3. **Наименование предмета торгов:** на право заключения договора аренды на объект недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности
4. **Критерии выбора победителя:** наибольшая величина арендной платы за объект недвижимого имущества в год
5. **Начальная (минимальная) цена договора аренды составляет:** 19200 рублей (девятнадцать тысяч двести рублей ноль копеек) за объект в год НДС не облагается
6. **Состав комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности.** На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в торгах присутствовали:

Роль участника комиссии	ФИО участника комиссии	Должность
Председатель комиссии	Серединский Дмитрий Игоревич	Директор
Секретарь комиссии	Тарасенко Виктория Валерьевна	Эксперт
Заместитель председателя комиссии	Аметова Эвелина Дамировна	Заместитель директора

7. Извещение о проведении торгов было размещено в сети Интернет на сайте torgi.gov.ru
8. Процедура рассмотрения заявок на участие в торгах проводилась комиссией до 14 часов 00 минут 08.10.2020 г.
9. На процедуру рассмотрения были направлены заявки на участие в торгах следующих претендентов:

Номер участника	№ Заявки	Дата подачи заявки	Наименование претендента, почтовый адрес	Задаток, внесенный участником	
				Сумма (руб.)	№ плат.поруч.

1	6709	05.10.2020 14:58	Морозенко Юрий Анатольевич, 296200, Россия, Республика Крым, п. Раздольное, Гагарина, 10, кв.12	9600.00	3186
---	------	---------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------	------

10. Комиссия по проведению торгов на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассмотрела заявки на участие в торгах в соответствии с требованиями и условиями, установленными документацией по торгам, и приняла следующее решение:

а. Допустить к участию в торгах и признать участниками следующих претендентов, подавших заявки на участие:

Номер участника	Наименование претендента	Местонахождение, почтовый адрес
1	Морозенко Юрий Анатольевич	296200, Россия, Республика Крым, п. Раздольное, Гагарина, 10, кв.12

В связи с тем, что на участие в торгах была представлена одна заявка, торги признать несостоявшимися. В соответствии со ст. 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации рекомендовать собственнику имущества - заключить договор с единственным заявителем, допущенным к участию в аукционе на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота).

11. Настоящий протокол подлежит размещению в сети Интернет на сайте torgi.gov.ru и на электронной торговой площадке «Фритрейд» (оператор площадки — Общество с ограниченной ответственностью "Фритрейд").

12. Подписи:

Роль участника комиссии	За/ Против	Подпись	ФИО участника комиссии
Председатель комиссии	За	_____	Серединский Дмитрий Игоревич
Секретарь комиссии	За	_____	Тарасенко Виктория Валерьевна
Заместитель председателя комиссии	За	_____	Аметова Эвелина Дамировна

Документ подписан

Владелец сертификата: Серединский Дмитрий Игоревич
Отпечаток сертификата

7FF676E28F237D783A71381C0B5DE2C488DC4520

Отпечаток подписи

MIIYpQYJKoZihvcNAQcColIYljCCGJICAQExDjAMBggqhQMHAQECAgUAMAsGCSqGSIb3DQEHA
aCC
E+YwggfcMIHiaADAgEAgAtAa+xAAAAAAsTAKBggqhQMHAQEDAjCCASQxHjAcBgkqhkiG9w
0B
CQEWD2RpdEBtaW5zdnIhei5ydTELMaKGA1UEBhMCUIUxGDAWBgNVBAgMDzc3INCc0L7RgdC
60LLQ
sDEZMBcGA1UEBwwQ0LMuINCc0L7RgdC60LLQsDEuMCwGA1UECQwl0YPQu9C40YbQsCDQo
tCy0LXR
gNGB0LrQsNGPLCDQtNC+0LwgNzEsMCoGA1UECgwj0JzQuNC90LrQvtC80YHQstGP0LfrjCDQ
oNC+
0YHRgdC40LgxGDAWBgUqhQNkARINMTA0NzcwMjAyNjcwMTEaMBGcCqFAwOBAwEBEgwwM
Dc3MTA0
NzQzNzUxLDAqBgNVBAMMI9Cc0LjQvdC60L7QvNGB0LLRj9C30Ywg0KDQvtGB0YHQvNC4MB4
XDTE5
MDkwNDExMjU1NVoXDTM0MDkwNDExMjU1NVowggGJMSIWIAYJKoZihvcNAQkBFhNjYV90ZW5
zb3JA
dGVuc29yLnJ1MRgwFgYFKoUDZAESDTEwMjc2MDA3ODc5OTQxGjAYBggqhQMDgQMBARIMM
DA3NjA1
MDE2MDMwMQswCQYDVQQGEwJSVTEwMC8GA1UECAwoNzYg0K/RgNC+0YHQv9Cw0LLRgd
C60LDRjyDQ
vtCx0LvQsNGB0YLRjDEfMB0GA1UEBwwW0LMuINCv0YDQvtGB0LvQsNCy0LvRjDE2MDQGA1U
ECQwt
0JzQvtGB0LrQvtCy0YHQvtC40Lkg0L/RgNC+0YHQv9C10LrRgiwg0LQuIDEyMTAwLgYDVQQQLDCf
Q
o9C00L7RgdGC0L7QstC10YDRj9GO0YnQuNC5INGG0LXQvdGC0YAxMDAuBgNVBAoMJ9Ce0J7
QniAi
0JrQntCc0J/QkNCd0JjQryAi0KLQldCd0JfQntCgljEwMC4GA1UEAwwn0J7QntCeICLQmtCe0JzQ
n9CQ0J3QmNCvICLQotCV0J3QI9Ce0KAiMGYwHwYIKoUDBwEBAQEwEwYHKoUDAgIjAQYIKoU
DBwEB
AgIDQwAEQOspB9ef/WRx2rdB6LW24fhCUB6u03HjY5doPeFAc7YBVlyISmrdNaZDrppvTbj/hK8/
roxO6800XzU4LOvXca+jggQqMIIEJjALBgNVHQ8EBAMCAYYwHQYDVR0OBBYEFi5ZBzC8SKvtY
WY0
Wep/II+spzc+MBIGA1UdEwEB/wQIMAYBAf8CAQAwJQYDVR0gBB4wHDAGBgRVHSAAMAgGBiq
FA2Rx
ATAIBgYqhQNkcQlwUgYFKoUDZG8ESQxHItCa0YDQuNC/0YLQvtCf0YDQviBDU1AiINCy0LXRgN
GB
0LjRjyA0LjAgKNC40YHQv9C+0LvQvdC10L3QuNC1IDItQmFzZSkwFAYJKwYBBAGCNxQCBAcMB
VN1
YkNBMBIGCSsGAQQBgjcVAQQFAgMBAAEwggFIBgNVHSMEggFcMIIBWIAUwITxtGvUTLfgbTa0I
5Dx
/sM8mwahggEspIIBKDCCASQxHjAcBgkqhkiG9w0BCQEWD2RpdEBtaW5zdnIhei5ydTELMaKGA1
UE
BhMCUIUxGDAWBgNVBAgMDzc3INCc0L7RgdC60LLQsDEZMBcGA1UEBwwQ0LMuINCc0L7Rgd
C60LLQ
sDEuMCwGA1UECQwl0YPQu9C40YbQsCDQotCy0LXRgNGB0LrQsNGPLCDQtNC+0LwgNzEsM
CoGA1UE
Cgwj0JzQuNC90LrQvtC80YHQstGP0LfrjCDQoNC+0YHRgdC40LgxGDAWBgUqhQNkARINMTA0
Nzcw
MjAyNjcwMTEaMBGcCqFAwOBAwEBEgwwMDc3MTA0NzQzNzUxLDAqBgNVBAMMI9Cc0LjQvd
C60L7Q

vNGB0LLRj9C30Ywg0KDQvtGB0YHQQuNC4ghBObUeLJvJ9ZX92jgJc49OTMIGYBgNVHR8EgZAwgY0w
LaAroCmGJ2h0dHA6Ly9yZWVzdHltcGtpLnJlL2NkcC9ndWNfZ29zdDEyLmNybDAtoCugKYYnaHR0
cDovL2NvbXBhbnkucnQucnUvY2RwL2d1Y19nb3N0MTluY3JsMC2gK6AphidodHRwOi8vcml9zdGVs
ZWNvbS5ydS9jZHAZ3VjX2dvc3QxMi5jcmwwQwYIKwYBBQUHAQEENzA1MDMGCCsGAQUFBzAChido
dHRwOi8vcml9c3RyLXBraS5ydS9jZHAZ3VjX2dvc3QxMi5jcnQwgfUGBSqFA2RwBIHrMIHoDDTQn9CQ0JrQnCDCq9Ca0YDQuNC/0YLQvtCf0YDQviBIU03CuyDQstC10YDRgdC40LggMi4wDEPQn9CQ
0JogwqvQk9C+0LvQvtCy0L3QvtC5INGD0LTQvtGB0YLQvtCy0LXRgNGP0Y7RidC40Lkg0YbQtdC90YLRgMK7DDXQI9Cw0LrQu9GO0YfQtdC90LjQtSDihJYgMTQ5LzLvMi8yLzIzINC+0YIgmDIuMDMu
MjAxOAw00JfQsNC60LvRjtGH0LXQvdC40LUg4oSWIDE0OS83LzYvMTA1INC+0YIgmJcuMDYuMjAx
ODAKBggqhQMHAQEDAgNBADeV6L6hNWuTjEGYg6+TyL9dxcKFvH/TcSK8hISHVW6ieyrhgkRU1XVe
EarPWN42qihMfi0ex1Z25w8AT1ccEOAwggwCMIIrL6ADAgECAhEBqnvvAKCrC7ZN2B9BFDduEzAK
BggqhQMHAQEDAJCCAYkxIjAgBgkqhkiG9w0BCQEWE2NhX3RlbnNvckB0ZW5zb3lucnUxGDAWBgUq
hQNkARINMTAyNzYwMDc4Nzk5NDEaMBGcCqFAwOBAAwEBEgwwMDc2MDUwMTYwMzAxZzA1JBgNVBAYT
AIJVMTEwLwYDVQQIDCg3NiDQr9GA0L7RgdC70LDQstGB0LrQsNGPINC+0LHQ9Cw0YHRgtGMMR8w
HQYDVQQHDBbQsy4g0K/RgNC+0YHQ9Cw0LLQu9GMMTYwNAYDVQQJDC3QnNC+0YHQutC+0LLRgdC6
0LjQuSDQv9GA0L7RgdC/0LXQutGCLCDQtC4gMTIxMDAuBgNVBAsMJ9Cj0LTQvtGB0YLQvtCy0LXR
gNGP0Y7RidC40Lkg0YbQtdC90YLRgDEwMC4GA1UECgwn0J7QntCeICLQmtCe0JzQn9CQ0J3QmNCv
ICLQotCV0J3QI9Ce0KAiMTAwLgYDVQQDDCfQntCe0J4gltCa0J7QnNCf0JDQndCY0K8gltCi0JXQndCX0J7QoClwHhcNMjAwNDE3MTQyMTU2WhcNMjEwNDE3MTQzMTU2WjCCAEkxNzA1JBgNVBAkMLtCj
0JvQmNCm0JAg0J/QkNCg0KLQmNCX0JDQndCh0JrQkNCvLCDQINCe0JwgMjlxKTAAnBgNVBAGMIDkx
INCg0JXQodCf0KPQkdCb0JjQmtCQINCa0KDQq9CcMVEwTwYDVQQHDEjQoNCQ0JnQntCdINCh0JjQ
nNCk0JXQoNCe0J/QntCb0KzQodCa0JjQmSwg0KHQldCb0J4g0J/QmNCe0J3QldCg0KHQmtCe0JUx
CzAJBgNVBAYTAIjVMsGwJgYDVQQqDB/QINC80LjRgtGA0LjQuSDQmNCz0L7RgNC10LLQuNGHMR8w
HQYDVQQEDBbQodC10YDQtdC00LjQvdGB0LrQuNC5MScwJQYDVQQDDB7QntCe0J4gltCS0JXQmtCi
0J7QoCDQn9Cb0K7QoSlxGTAXBgNVBAwMENCU0JjQoNCV0JrQotCe0KAXJzAIBgNVBAoMhtCe0J7Q
niAi0JLQldCa0KLQntCgINCf0JvQrtChIjEdMBsGCSqGSIB3DQEJARYOdnPwbHVzQG1haWwucnUxGjAYBggqhQMDgQMBARIMMDA5MTA5MDAzMTI2MRYwFAYFKoUDZAMSCzE4NjE0MjYwMzY5MRgwFgYF
KoUDZAESDTEExNDkxMDIwNjU3MDUwZjZfBgkqhQMHAQEBAATBgcqhQMCAiQABggqhQMHAQECAgND
AARA4MDdkW8P6xDtIVarSe8C7y2FmgawKhP7NuSOgvZGVpuFLBzYpK7zxcnV4//dcW7tuZ2MICI/Pf8DukIChEK7KOCB4UwggeBMA4GA1UdDwEB/wQEAWID+DCBmAYDVR0IBIGQMIGNBgqhQMCAiZ
BgcqhQMCAiLaBgcqhQMCAiGBggqhQMCQAEBAYIKoUDA4EdAg0GByqFAwYIAQEGBiqFAwYo

AQYI

KoUDBikBAQEGCCqFAwYqBQUFBggqhQMGLAEBaQYIKoUDBi0BAQEGBSqFAwY3BggqhQMHA
hUBAgYIKwYBBQUHAwIGCCsGAQUFBwMEMB0GA1UdIAQWMBQwCAYGKoUDZHEBMAgGBiqFA2RxAjA
hBgUqhQNKbwQYDBbQmtGA0LjQv9GC0L7Qn9GA0L4gQ1NQME0GA1UdEQRGMESkQjBAMT4wPAYJKoZlhw
cNAQkCFi9JTk49OTEwOTAwMzEyNi9LUFA9OTEwOTAxMDAxL09HUk49MTE0OTEwMjA2NTcwNTCCAdw
GCCsGAQUFBwEBBIBzjCCAcowSQYIKwYBBQUHMAGGPWh0dHA6Ly90YXg0LnRlbnNvci5ydS9vY3Nw
LXRIbnNvcnNhLTIwMTIfY3BfZ29zdDIwMTIvb2NzcC5zcmYwZAYIKwYBBQUHMAKGGWh0dHA6Ly90Y
Xg0LnRlbnNvci5ydS90ZW5zb3JjYS0yMDE5X2NwX2dvc3QyMDEyL2NlcnRlbnJvbGwvdGVuc29yY2Et
MjAxOV9jcF9nb3N0MjAxMi5jcnQwPQYIKwYBBQUHMAKGMWh0dHA6Ly90ZW5zb3lucnUvY2Evd
GVuc29yY2EtMjAxOV9jcF9nb3N0MjAxMi5jcnQwRgYIKwYBBQUHMAKGOmh0dHA6Ly9jcmwudGVuc2
9yLnJ1L3RheDQvY2EvdGVuc29yY2EtMjAxOV9jcF9nb3N0MjAxMi5jcnQwRwYIKwYBBQUHMAKGO2
h0dHA6Ly9jcmwyLnRlbnNvci5ydS90YXg0L2NhL3RlbnNvcnNhLTIwMTIfY3BfZ29zdDIwMTluY3J0
MEcGCCsGAQUFBzACHjtodHRwOi8vY3JsMy50ZW5zb3lucnUvdGF4NC9jYS90ZW5zb3JjYS0yMD
E5X2NwX2dvc3QyMDEyLmNydDARBgNVHRAEJDAigA8yMDIwMDQxNzE0MjE1NVqBDzlwMjEwNDE
3MTQyMTU1WjCCATMGBSsqFA2RwBIIKDCASQMKyLQmtGA0LjQv9GC0L7Qn9GA0L4gQ1NQliAo0LL
QtdGA0YHQUNGPIDQuMckMUyLQo9C00L7RgdGC0L7QstC10YDRj9GO0YnQuNC5INGG0LXQvdGC0Y
AgItCa0YDQuNC/0YLQvtCf0YDQviDQo9CmliDQstC10YDRgdC40LggMi4wDE/QodC10YDRgtC40YTQuN
C60LDRgiDRgdC+0L7RgtCy0LXRgtGB0YLQstC40Y8g4oSWINCh0KQvMTI0LTMzODAg0L7RgiAxMS
4wNS4yMDE4DE/QodC10YDRgtC40YTQuNC60LDRgiDRgdC+0L7RgtCy0LXRgtGB0YLQstC40Y8g4
oSWINCh0KQvMTI4LTM1OTIlg0L7RgiAxNy4xMC4yMDE4MIIIBegYDVR0fBIIbCtCCAW0wXqBcoFqGW
Gh0dHA6Ly90YXg0LnRlbnNvci5ydS90ZW5zb3JjYS0yMDE5X2NwX2dvc3QyMDEyL2NlcnRlbnJvbGwv
dGVuc29yY2EtMjAxOV9jcF9nb3N0MjAxMi5jcmwwN6A1oDOGMWh0dHA6Ly90ZW5zb3lucnUvY2E
vdGVuc29yY2EtMjAxOV9jcF9nb3N0MjAxMi5jcmwwRKBCoECGPmh0dHA6Ly9jcmwudGVuc29yLnJ
1L3RheDQvY2EvY3JsL3RlbnNvcnNhLTIwMTIfY3BfZ29zdDIwMTluY3JsMEWgQ6BBhj9odHRwOi8v
Y3JsMi50ZW5zb3lucnUvdGF4NC9jYS9jcmwvdGVuc29yY2EtMjAxOV9jcF9nb3N0MjAxMi5jcmww
RaBDoEGGP2h0dHA6Ly9jcmwzLnRlbnNvci5ydS90YXg0L2NhL2Nybc90ZW5zb3JjYS0yMDE5X2N
wX2dvc3QyMDEyLmNybDCCAWAGA1UdIwSCAVcwgFTgBSOWQcwwEir7WFmNFnqf5ZfrKc3PqG
CASykggEoMIIIBJDEeMBwGCSqGSib3DQEJARYPZGI0QG1pbnN2eWF6LnJ1MQswCQYDVQQGEwJSV
TEYMBYGA1UECAwPNzcg0JzQvtGB0LrQstCwMRkwFwYDVQQHDBDQsy4g0JzQvtGB0LrQstCwMS4wLAYD
VQQJDCXRg9C70LjRhtCwINCi0LLQtdGA0YHQutCw0Y8sINC00L7QvCA3MSwwKgYDVQQKDCPQnNC
40L3QutC+0LzRgdCy0Y/Qt9GMINCg0L7RgdGB0LjQuDEYMBYGBSsqFA2QBEg0xMDQ3NzAyMDI2NzAx
MRow

GAYIKoUDA4EDAQESDDAwNzcxMDQ3NDM3NTEsMCoGA1UEAwwj0JzQuNC90LrQvtC80YHQst

GP0Lr

jCDQoNC+0YHRgdC40LiCCwC0Br7EAAAAAAKxMB0GA1UdDgQWBRR236Ce5t2BkdN9avWCcm
ubBtI0njAKBggqhQMHAQEDAgNBAFIPyQwGHZYNsm1PHLCml8kIPC6Wkax7yVvuU7zjskQjBI0h3EbfLq
5khz5YFIV8dyr1EOS93h7O92UJNgH6j5sxggSEMIEgAIBATCCAaAwggGJMSlwlAYJKoZlhvcNAQkB
FhNjYV90ZW5zb3JAdGVuc29yLnJ1MRgwFgYFKoUDZAESDTEwMjc2MDA3ODc5OTQxGjAYBggq
hQMDgQMBARIMMDA3NjA1MDE2MDMwMQswCQYDVQQGEwJSVTEwMC8GA1UECAwoNzYg0K/RgN
C+0YHQ9Cw0LLRgdC60LDRjyDQvtCx0LvQsNGB0YLRjDEfMB0GA1UEBwwW0LMuINCv0YDQvtGB0LvQsNCy
0LvRjDE2MDQGA1UECQwt0JzQvtGB0LrQvtCy0YHQutC40Lkg0L/RgNC+0YHQv9C10LrRgiwg0LQuIDE
yMTAwLgYDVQQLDcfQo9C00L7RgdGC0L7QstC10YDRj9GO0YnQuNC5INGG0LXQvdGC0YAxMD
AuBgNVBAoMJ9Ce0J7QniAi0JrQntCc0J/QkNCd0JjQryAi0KLQldCd0JfQntCgIjEwMC4GA1UEAwwn0J7Q
ntCeIcLQmtCe0JzQn9CQ0J3QmNCvIcLQotCV0J3QI9Ce0KAiAhEBqnvvAKCrC7ZN2B9BFDduEz
AMBggqhQMHAQECAgUAoIICZDAYBgkqhkiG9w0BCQMxCwYJKoZlhvcNAQcBMBwGCSqGSIsb3DQE
JBTEPFw0yMDEwMDgxNDE1MTlaMC8GCSqGSIsb3DQEBDEiBCBtfH5uqadCUMD7Xyi+VBH1kl2Hz9Gz
TDUeu3ohMCRpjCCAfCgCygGSIsb3DQEJEAIVMYIB5jCCAelwggHeMIIB2jAKBggqhQMHAQECAgQg5B
cvbm47/BROuQHkz5ijWS6A+KB+TEwauDqnV2vU1hEwggGoMIIBkaSCAY0wggGJMSlwlAYJKoZlhvc
NAQkBFhNjYV90ZW5zb3JAdGVuc29yLnJ1MRgwFgYFKoUDZAESDTEwMjc2MDA3ODc5OTQxGjA
YBggqhQMDgQMBARIMMDA3NjA1MDE2MDMwMQswCQYDVQQGEwJSVTEwMC8GA1UECAwoNzYg0
K/RgNC+0YHQu9Cw0LLRgdC60LDRjyDQvtCx0LvQsNGB0YLRjDEfMB0GA1UEBwwW0LMuINCv0YDQvtGB0LvQ
sNCy0LvRjDE2MDQGA1UECQwt0JzQvtGB0LrQvtCy0YHQutC40Lkg0L/RgNC+0YHQv9C10LrRgiwg0LQ
uIDEyMTAwLgYDVQQLDcfQo9C00L7RgdGC0L7QstC10YDRj9GO0YnQuNC5INGG0LXQvdGC0YA
xMDAuBgNVBAoMJ9Ce0J7QniAi0JrQntCc0J/QkNCd0JjQryAi0KLQldCd0JfQntCgIjEwMC4GA1UEAwwn
0J7QntCeIcLQmtCe0JzQn9CQ0J3QmNCvIcLQotCV0J3QI9Ce0KAiAhEBqnvvAKCrC7ZN2B9BFD
duEzAfBggqhQMHAQEBATATBgqhqMCAiQABggqhQMHAQECAgRAfgSEHfVY6TAg3OcTe/u8sbLe
2e5J wfTtqBVTc+HRQHxv54pQTmwaxVrAkkiY9dwRYBhjuDyXABXrUoevb+2WQ==